

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA VINTILĂ VODĂ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea închirierii, prin atribuire directă, a pășunilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Vintilă Vodă, județul Buzău

Consiliul local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, înregistrat sub nr.74/19.03.2025 ;
- raportul de specialitate întocmit de inspectorul din cadrul Compartimentului de urbanism, înregistrat sub nr.81/20.03.2025;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Vintilă Vodă, județul Buzău;
- prevederile art.120, alin.(1) și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art.3, art.4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- prevederile art.7, alin.(2), art.1777-1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- prevederile H.C.L. Vintilă Vodă nr.24/30.06.2015 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajiștile permanente, proprietatea privată a comunei Vintilă Vodă, județul Buzău, actualizat, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.1, art.3 lit.d) și art.9 alin.(2), alin.(2^{^1}), alin.(2^{^2}), alin.(7^{^1}), alin.(7^{^2}), alin.(7^{^3}), din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.4 și art.6 alin.(1), (2) și (3) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin H.G. nr.1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr.544/2013, privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile Ordinului comun nr.407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor;
- prevederile art.7 alin.(2) și art.1777 – art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă, pentru o perioadă de 7 ani, a terenurilor cu categoria de folosință pășune, în suprafață disponibilă de **273,96 ha**, proprietate privată a comunei Vintilă Vodă, județul Buzău și la prețurile stabilite prin amenajamentul pastoral, conform anexei nr.1.

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire directă pentru închirierea suprafeței disponibile de **266,31 ha** pășune aflate în proprietatea privată a comunei Vintila Voda, județul Buzău, conform anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Contractul de închiriere – modelul cadru, conform anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă angajamentul utilizatorului de pajiste, conform anexei nr.4, care va constitui anexă la contractul de închiriere.

Art.5. Anexele nr. 1, nr.2, nr.3 și nr.4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6.(1). Crescătorii de animale pot depune cereri privind închirierea prin atribuire directă, în termen de 10 zile de la data publicării anunțului privind atribuirea directă a pajiștilor pe site-ul și la sediul Primăriei comunei Vintilă Vodă.

(2). Cererile se soluționează în termen de 5 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin.(1) .

Art.7.(1). Se constituie comisia pentru analiza cererilor pentru închirierea pășunilor în următoarea componență :

- a) Președinte – SCHMITZ LIVIU DOREL - inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintilă Vodă;
- b) Membri: - STAN ANCA ȘTEFANIA – inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintilă Vodă;
- BORCĂU LUMINIȚA – consilier local

(2). Se constituie comisia de contestații pentru închirierea pășunilor în următoarea componență:

- a) Președinte – COCOȘ VICTOR – viceprimar al comunei Vintilă Vodă;
- b) Membri: - CALOEAN GINA ADRIANA - inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintilă Vodă;
- LICA ELENA MONICA – consilier local

(3). Secretariatul comisiilor prevăzute la alin.(1) și (2) va fi asigurat de către dl. IONIȚĂ ȘTEFAN .

Art.8. Se împuternicește primarul comunei Vintilă Vodă să semneze contractele de închiriere pentru suprafețele de pășuni disponibile aflate în domeniul privat al comunei Vintilă Vodă.

Art.9. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Vintilă Vodă prin compartimentul agricol, urbanism și prin compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe locale, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vintilă Vodă.

Art.10. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Vintilă Vodă, respectiv se comunică Primarului comunei Vintilă Vodă, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului - Județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

NR. 14

VINTILĂ VODĂ, 27 MARTIE 2025

**Președinte de ședință,
Consilier,**

BRUTARU VALENTIN

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,**

LUNGU MIHAELA